

**Государственная услуга «Приведение в соответствие сведений ГЛР и ЕГРН»  
в соответствии с Федеральным законом № 280-ФЗ от 29.07.2017**

**Что делать, если я собственник земельного участка, границы которого пересекаются с землями лесного фонда?**

Можно обратиться за предоставлением государственной услуги по приведению в соответствие сведений государственного лесного реестра и Государственного реестра недвижимости, посредством Портала государственных и муниципальных услуг Московской области по адресу <http://uslugi.mosreg.ru>.

Необходимы следующие действия.

**1. Если Ваш земельный участок имеет категорию:**

- **«земли сельскохозяйственного назначения»** с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства», «дачное строительство», «садоводство»,
- **«земли населенных пунктов»,**
- **«земли особо охраняемых территорий и объектов»,**

При заполнении заявления для получения услуги нужно приложить цветную копию документа, удостоверяющего личность (паспорт).

Если заявление подаётся представителем заявителя, то прикрепляется цветная копия документа, подтверждающего полномочия представителя, и документа, удостоверяющего личность представителя (нотариально заверенная доверенность).

**2. Если Ваш земельный участок имеет категорию «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения»,** то к заявлению необходимо приложить правоустанавливающие или правоудостоверяющие документы на объект недвижимости, расположенный на земельном участке, при отсутствии таких сведений в Едином государственном реестре недвижимости.

Если Ваш земельный участок имеет категорию **«земли сельскохозяйственного назначения»** с видом разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, то Комитетом лесного хозяйства Московской области будет направлен запрос в Федеральную службу по ветеринарному и фитосанитарному надзору по городу Москва, Московской и Тульской областям (Россельхознадзор). Запрос будет касаться предоставления сведений о результатах проведения государственного земельного надзора, подтверждающих факты неиспользования таких земельных участков по целевому назначению или их использования с нарушением законодательства Российской Федерации.

**В каких случаях земельные участки не попадают под действие закона?**

- Земельные участки, права на которые возникли после **01.01.2016** года;
- Земельные участки с категорией **«земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения»** без объектов недвижимости;
- Если земельный участок имеет пересечение с землями особо охраняемых природных территорий (ООПТ) или объектами культурного наследия;

Чтобы проверить пересечение вашего участка с границами объектов культурного наследия или ООПТ, Вы можете пройти по ссылке: <https://rgis.mosreg.ru/v3/#/map?layers=215&bbox=35.30681,55.42343,38.47593,56.49341> и

выбрать вкладку Министерство экологии и природопользования МО и (или) Управление культурного наследия МО.

**В каких еще случаях могут отказать в «лесной амнистии»?**

- Если категория вашего земельного участка не установлена, Вам ее необходимо установить, обратившись в орган местного самоуправления «Администрация».
- Если Ваш земельный участок имеет категорию – «земли лесного фонда», то в отношении такого земельного участка Государственная услуга не предоставляется.
- Если граница Вашего земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства, то Вам необходимо обратиться в Управление Росреестра для внесения в ЕГРН сведений о местоположении границ земельного участка.